

EINGEGANGEN
17. Jan. 2025

Stadtgemeinde Waidhofen an der Thaya
Verwaltungsbezirk: Waidhofen an der Thaya
Land: Niederösterreich

KUNDMACHUNG

Aktenzahl: 610/1-24-2024

Der Gemeinderat der Stadtgemeinde Waidhofen an der Thaya beabsichtigt für die Katastralgemeinden Waidhofen an der Thaya, Kleineberharts und Puch das Örtliche Raumordnungsprogramm 2000 abzuändern.

Gemäß § 24 Abs. 5 des Niederösterreichischen Raumordnungsgesetzes 2014, LGBl. Nr. 3/2015 idgF, wird öffentlich kundgemacht, dass der Entwurf zur Abänderung des Örtlichen Raumordnungsprogrammes 2000 der Stadtgemeinde Waidhofen an der Thaya, durch sechs Wochen, das ist in der Zeit

vom 17. Jänner 2025 bis zum 28. Februar 2025

im Stadtamt (Bauamt) während der Parteienverkehrszeiten, das ist jeweils Montag bis Freitag in der Zeit von 08.00 bis 12.00 Uhr, Dienstag in der Zeit von 13.30 bis 15.00 Uhr und am Donnerstag von 13.30 bis 17.00 Uhr zur allgemeinen Einsicht aufliegt.

Gemäß § 24 Abs. 7 des NÖ Raumordnungsgesetzes 2014, LGBl. Nr. 3/2015 idgF, ist jedermann berechtigt innerhalb der Auflegungsfrist zum Entwurf der 24. Änderung des Örtlichen Raumordnungsprogrammes 2000 schriftlich Stellung zu nehmen.

Rechtzeitig eingelangte Stellungnahmen sind bei der endgültigen Beschlussfassung durch den Gemeinderat in Erwägung zu ziehen. Der Verfasser einer Stellungnahme hat keinen Rechtsanspruch darauf, dass seine Anregung in irgendeiner Form Berücksichtigung findet.

Waidhofen an der Thaya, am 17.01.2025



Josef Ramharter
(Bürgermeister)

Zahl:	5125
Angeschlagen am:	17.01.2025
Abgenommen am:	

Kurzdarstellung der Inhalte (gemäß §24 Abs. 5 NÖ ROG 2014)

Das örtliche Raumordnungsprogramm der Stadtgemeinde Waidhofen an der Thaya soll in der nun vorgesehenen 24. Änderung wie folgt geändert werden:

Änderungsfall 1 des Entwicklungskonzeptes:

Im Nordwesten der Stadt Waidhofen an der Thaya erfolgt eine Ausweisung von Bauland Betriebsgebiet sowie Bauland Betriebsgebiet Aufschließungszone.

Änderungsfall 2 a,b,c des Flächenwidmungsplanes:

In den Katastralgemeinden Waidhofen an der Thaya, Kleineberharts und Puch erfolgen Anpassungen des Flächenwidmungsplanes an den aktuellen Kataster

Die Lage der Änderungen ist aus Abbildung ersichtlich.

Abbildung 1: Übersicht der Änderungen des Flächenwidmungsplanes



Quelle: NÖ Atlas Online; eigene Bearbeitung.