

VERHANDLUNGSSCHRIFT

über die ordentliche Sitzung des Gemeinderates am 18.06.2014 im Sitzungszimmer der Gemeinde

Beginn: 19.30 Uhr
Ende: 21.15 Uhr

Die Einladung erfolgte am 05.06.2014

Anwesend waren:

1. Bgm. Hofbauer Harald
2. Allram Günther
3. Arthaber Romana
4. Fasching Barbara
5. Greulberger Walter
6. Hager Josef
7. Kugler Josef
8. Lintner Thomas
9. Nikodim Karl
10. Schlager Friedrich
11. Skiwa Heinrich
12. Wais Bruno
13. Wälzl Petra
14. Wälzl Richard
15. Zibusch Christine

Schriftführerin : Wälzl Petra

Entschuldigt abwesend waren:

GR Nothmüller Rudolf, GR Greulberger Peter, GR Sadlon Sascha, GR Scharf Franz

Nicht entschuldigt abwesend waren:

--

Die Sitzung ist öffentlich.

Die Sitzung ist beschlussfähig.

Die Tagesordnung ist jedem Mitglied ordnungsgemäß zugegangen.

Den Vorsitz führt Bgm. Harald Hofbauer.

Tagesordnung:

1. Begrüßung
2. Entscheidung über Einwendungen des GR-Protokolls vom 17.04.2014
3. Bericht des Bürgermeisters
4. Bericht des Prüfungsausschusses
5. Stellungnahme der Referenten
6. Förderung Projektwoche der NNMS
7. Fest-Subvention Rotes Kreuz
8. Subvention Verein Hospiz Waldviertel
9. Kaufangebot Müllner Günther
10. Löschungserklärung Eleonora Wais
11. Leader Region Zukunftsraum Thayaland
12. Optionsvertrag Architekturbüro Will
13. NÖ Wasserwirtschaftsfonds, Annahmeerklärung

1. Begrüßung

Bgm. Ing. Harald Hofbauer begrüßt die anwesenden Damen und Herren des Gemeinderates.

Dringlichkeitsantrag, eingebracht von Bgm. Hofbauer gemäß § 46, Abs. 3 der NÖ Gemeindeordnung 1973 betreffend Mietverträge Sozialzentrum.

Antrag: Bgm. Hofbauer stellt den Antrag, diesen Dringlichkeitsantrag betreffend Mietverträge Sozialzentrum als Punkt 14 in die Tagesordnung aufzunehmen (siehe Beilage A).

Beschluss: Antrag angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Neue Tagesordnung:

1. Begrüßung
2. Entscheidung über Einwendungen des GR-Protokolls vom 17.04.2014
3. Bericht des Bürgermeisters
4. Bericht des Prüfungsausschusses
5. Stellungnahme der Referenten
6. Förderung Projektwoche der NNMS
7. Fest-Subvention Rotes Kreuz
8. Subvention Verein Hospiz Waldviertel
9. Kaufangebot Müllner Günther
10. Löschungserklärung Eleonora Wais
11. Leader Region Zukunftsraum Thayaland
12. Optionsvertrag Architekturbüro Will
13. NÖ Wasserwirtschaftsfonds, Annahmeerklärung
14. Mietverträge Sozialzentrum

2. Entscheidung über Einwendungen des GR-Protokolls vom 17.04.2014

Das Protokoll der Sitzung vom 17.04.2014 wird genehmigt und unterzeichnet.

3. Bericht des Bürgermeisters

Windkraft

Die Landesregierung hat der Marktgemeinde Dietmanns eine Stellungnahme gegen die Zonierung der Windkraftanlagen WA10 und WA11 zugestellt. Die Standorte liegen im Landschaftsschutzgebiet und sind an einer der höchsten Stellen im Bezirk. GGR Josef Kugler berichtet von seinem Treffen mit Landesrat Pernkopf, dass er unzureichende Antworten auf seine Fragen bekommen hat. Ein weiteres Kriterium gegen den Predigstuhl betrifft den Seeadlerbestand. Da aber dies für die Windkraftzone WA 07 ebenfalls zutrifft und dieser Bereich trotzdem in der Zonierung blieb, erhofft sich GGR Kugler diesbezüglich noch klare Antworten vom Land NÖ. Bgm. Hofbauer meint, dass es ein Recht aller Bürger sei, zu wissen, was letztendlich die Ursache der Rausnahme der Zonierung war, denn ursprünglich wurde dieser Zonierungsentwurf mit den besten Standorten vom Land Niederösterreich heraus gegeben.

Kindergarten - Stützkraft

Frau Tanja Blacha betreut im Kindergarten Emilie Monihart als Stützkraft. Diese Vereinbarung wurde bis 2016 verlängert und zusätzlich wurde eine Vereinbarung für Leon Stark bis ins Jahr 2017 getroffen. Frau Blacha ist somit Stützkraft für beide Kinder.

LED Beleuchtung

Bgm. Hofbauer hat sich, in seiner Funktion als Energiebeauftragter der Marktgemeinde Dietmanns, bei einer Ausschreibung für die Umrüstung der Straßenbeleuchtung auf LED-Lampen des Landes NÖ beteiligt. Es wurden 269 Leuchten gemeldet, die innerhalb von 5 Jahren umgestellt würden. Ziel dieser einheitlichen Ausschreibung ist ein kostengünstigeres Angebot und eine zusätzliche Förderung durch das Land NÖ.

Straßenmeisterei

Vor kurzem kam es bei der Leitung der Straßenmeisterei Waidhofen zu einem Wechsel. Der bisherige Leiter Straßenmeister Gilbert Schulmeister kehrte nach Zwettl zurück. Zu seinem Nachfolger wurde Straßenmeister Martin Hiemetzberger ernannt.

Wiederherstellung Hollenbacherstraße

Im Jahr 2015 wird die Hollenbacherstraße mit einem neuen Straßenbelag versehen. Die Mehrkosten, welche die Wiederherstellung der Asphaltdecke nach den Kanalarbeiten übersteigen, übernimmt die Straßenmeisterei. Dieses Vorgehen wird auch für die Wiederherstellung nach den Kanalarbeiten auf der Hauptstraße, L60 (Ortsanfang bis Firma Rabl GmbH) angewendet.

Mitte Juli 2014 soll die L60 von Ortsanfang bis Kreuzung Hetzerstraße wieder für den Verkehr frei gegeben werden. Die gesamten Bauarbeiten in Dietmanns werden bis ca. Ende August/Anfang September 2014 dauern. Vor dem ersten Schnee sollte auch die Kanalsanierung in Groß-Siegharts, die in Kürze startet, beendet sein.

Ehrenabzeichen

Herrn Karl Brunner wird von der NÖ Landesregierung das goldene Verdienstabzeichen für besondere Verdienste um das Bundesland NÖ am 24. Juni 2014 um 12.00 Uhr im Landtagssaal St. Pölten verliehen.

Veranstaltungen

Bgm. Hofbauer bedankt sich bei allen Helfern für die Mitarbeit bei der Muttertagsfeier und beim Jahrmarkt.

Verkehrssicherheit

Im Zuge der Überprüfung der Verkehrsleiteinrichtungen wurden bereits fast alle Tafeln getauscht. Bezugnehmend auf die Diskussionen betreffend 30 km Beschränkungen hat Bgm. Hofbauer ein Angebot über eine mobile Geschwindigkeitsanzeige mit Verkehrsstatistik eingeholt. Das Gerät kostet EUR 3.404,40.

Pfarre

Pfarrer Mag. Pichler lädt alle Gemeinderäte zum Fronleichnamfest am 19.06.2014 ein.

Elektroautos

Im Zuge des Jahrmarktes bestand die Möglichkeit, mit Elektroautos Probe zu fahren, darum wurde auch in diesem Rahmen, mit jenen Personen, welche für „Essen auf Rädern“ zuständig sind, eine Modellauswahl getroffen. Mittlerweile sind Angebote des Autohauses Lirnberger über EUR 23.990,00 und des Autohauses Groß-Siegharts Raiffeisen Lagerhaus über EUR 16.300,00 eingetroffen. Bei letzterem handelt es sich um einen 3 Jahre alten Peugeot mit 4.570 km.

Klimabündnis

Bgm. Hofbauer verliest und unterschreibt die Klimabündnis-Petition zum Thema Klima- und Energiewende 2014 mit den 4 Forderungen betreffend ambitioniertes, weltweites Klimaschutzabkommen, 3 klare und verbindliche Ziele bis 2030, Klima- und Energiestrategie für Österreich und „Hände weg von der Sonne“ und keine Steuern, Abgaben und/oder Ökostromumlagen.

Personaländerung

Frau Alexandra Brandeis hat das Dienstverhältnis auf eigenen Wunsch gekündigt. Sie wird uns mit 31.08.2014 verlassen. Eine Stellenausschreibung erfolgt in der nächsten Gemeindezeitung.

Fotovoltaikanlagen

Für die geplanten Fotovoltaikanlagen am Dach der Volksschule (10kwp) und des Gemeindeamtes (15kwp) werden Angebote von den Firmen Hörmann, Klinger und Kienast in Kürze einlangen.

4. Bericht des Prüfungsausschusses

Am 13.06.2014 wurde eine angekündigte Kassaprüfung durchgeführt. Die Prüfung umfasste die Belegprüfung, die Haushaltsüberwachungsliste und die Abrechnung des Springbrunnens. Es gab keine Unstimmigkeiten (siehe Beilage B).

5. Stellungnahme der Referenten

Keine

6. Förderung Projektwoche der NNMS

Die Neue NÖ Mittelschule Groß Siegharts ersucht um eine Förderung für die Sommer-Projektwoche für 9 teilnehmende Dietmannser Schulkinder. Pro Kind sollen EUR 22,00 gefördert werden.

Der Gemeindevorstand empfiehlt dem Gemeinderat, der Unterstützung zuzustimmen.

Antrag: Bgm. Hofbauer stellt den Antrag, der Förderung an die Neue NÖ Mittelschule Groß-Siegharts für die Sommer-Projektwoche 2014 in der Höhe von EUR 132,00 zuzustimmen.

Beschluss: Antrag angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig

7. Fest-Subvention Rotes Kreuz

Das Rote Kreuz Waidhofen/Thaya ersucht um eine Subvention für das Bezirksseniorentreffen in der Höhe von EUR 220,00.

Der Gemeindevorstand empfiehlt dem Gemeinderat, der Subvention zuzustimmen.

Antrag: Bgm. Hofbauer stellt den Antrag, der Subvention in der Höhe von EUR 220,00 für das Rote Kreuz zuzustimmen.

Beschluss: Antrag angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig

8. Subvention Verein Hospiz Waldviertel

Der Verein Hospiz Waldviertel hat um eine Subvention angesucht. Im Jahr 2013 wurde eine Subvention in der Höhe von 60,00 gewährt

Der Gemeindevorstand empfiehlt dem Gemeinderat, einer Subvention zuzustimmen.

Antrag: Bgm. Hofbauer stellt den Antrag, einer Subvention in der Höhe von EUR 60,00 zuzustimmen.

Beschluss: Antrag angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig

9. Kaufangebot Müllner Günther

Herr Müllner Günther hat für die Liegenschaft Schulgasse 1 ein Kaufangebot zum aktuellen Zeitwert abgegeben. Der Zeitwert beträgt per Ende Juni 2014 EUR 19.700,00 gemäß Mietvertrag mit Vorkaufsrecht vom 01.04.2011.

Der Gemeindevorstand empfiehlt dem Gemeinderat, einem Verkauf zuzustimmen.

Antrag: Bgm. Ing. Harald Hofbauer stellt den Antrag, das Grundstück 267/1 zum aktuellen Zeitwert an Herrn Müllner Günther zu verkaufen.

Beschluss: Antrag angenommen

Abstimmungsergebnis: 14 Stimmen dafür (8 SPÖ, 3 ÖVP und 3 FPÖ)
1 Stimmenthaltung (GR Friedrich Schlager)

10. Löschungserklärung Eleonora Wais

Frau Eleonora Wais, ersucht um Löschung der Dienstbarkeit des Mitbenützungsrechtes der Wasserleitung für die Marktgemeinde Dietmanns auf dem Grundstück Nr. 256/2, EZ 1008, KG 21005 Dietmanns. Das Mitbenützungsrecht stammt aus dem Jahre 1910. Die Marktgemeinde Dietmanns macht davon keinen Gebrauch.

Der Gemeindevorstand empfiehlt dem Gemeinderat, der Löschung zuzustimmen.

Antrag: Bgm. Ing. Harald Hofbauer stellt den Antrag, der Löschungserklärung betreffend Grundstück 256/2, EZ 1008, KG 21005 Dietmanns zuzustimmen, da die Marktgemeinde dieses nicht mehr benötigt

Beschluss: Antrag angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

11. Leader Region Zukunftsraum Thayaland

Die Marktgemeinde Dietmanns gehört seit 2009 der Leaderregion Grenzland Waldviertel an. Die Kosten dafür betragen EUR 0,40 pro Einwohner. Die Leaderregion fördert Projekte bis zu 50% aus der Europäischen Union. Aus der Marktgemeinde Dietmanns wurden in diesem Zeitraum keine Projekte eingebracht. Es werden nun die Leaderregionen neu aufgestellt. Es besteht die Möglichkeit bezirkswweit (mit der Ausnahme von Ludweis/Aigen und Raabs/Thaya, welche schon bei der Horner Leader-Wohlfühlregion sind) wieder der Leaderregion Grenzland Waldviertel beizutreten. Jedoch wird der Beitrag auf EUR 1,00 bzw. EUR 1,10 pro Einwohner angehoben. Gründe dafür sind einerseits die sinkenden Bevölkerungszahlen und andererseits müssen Arbeitskräfte für 60 Stunden, statt wie bisher nur für 40 Stunden, bereitgestellt werden.

Nach einer eingehenden Diskussion über einen Beitritt zur Leaderregion schlägt Bgm. Hofbauer vor, noch nicht darüber abzustimmen, sondern bis zur nächsten Sitzung in den Fraktionen einen Forderungskatalog (wie z. B. die Begleitmaßnahmen für den Radweg) für den Beitritt zu erarbeiten. GR Allram schlägt weiters Arbeitsgruppen mit den Vereinen und Gewerbetreibenden vor. GR Schlager Friedrich

erklärt sich bereit dabei mitzuarbeiten. Bgm. Hofbauer ersucht alle Gemeinderäte welche mitarbeiten möchten, sich bis Montag, den 23.06.2014 zu melden.

Der Gemeindevorstand gab keine Empfehlung für den Gemeinderat ab.
Die Abstimmung wird vertagt.

12. Optionsvertrag Architekturbüro Will

Das Architekturbüro Willl ZT GmbH, FN 306510 a, Seidlgasse 41/5, 1030 Wien hat die Kaufoption „Osthang“ eingelöst und es liegt der Kaufvertrag zur Unterzeichnung vor. Der Kaufpreis für die gesamte Fläche beträgt EUR 111.384,00 (7.956 m² x EUR 14,00) Der Kaufvertrag stimmt mit dem Optionsvertrag überein. Bei der Vorstandssitzung wurde allen Vorständen eine Kopie zur Durchsicht in den Fraktionen gegeben.

Der Gemeindevorstand empfiehlt dem Gemeinderat, dem Kaufvertrag zuzustimmen.

Antrag: Bgm. Hofbauer stellt den Antrag, den vorliegenden Kaufvertrag zwischen der Marktgemeinde Dietmanns und dem Architekturbüro Willl ZT zu unterzeichnen

Beschluss: Antrag angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig

13. NÖ Wasserwirtschaftsfonds, Annahmeerklärung

Gemäß der vorliegenden Zusicherung des NÖ Wasserwirtschaftsfonds werden der Marktgemeinde Dietmanns für das Bauvorhaben Wasserversorgungsanlage Bauabschnitt 09 Förderungsmittel aus dem NÖ Wasserwirtschaftsfond in der Höhe von EUR 12.000,00 zugesichert. Die Annahmeerklärung soll unterzeichnet werden.

Der Gemeindevorstand hat keine Empfehlung abgegeben, da diese Annahmeerklärung zum Zeitpunkt der Sitzung noch nicht vorlag.

Antrag: Bgm. Hofbauer stellt den Antrag, die Annahmeerklärung betreffend WWF, WVA BA 09 zu unterzeichnen.

Beschluss: Antrag angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig

14. Mietverträge Sozialzentrum

Frau Römer Melanie hat ihre Wohnung im Sozialzentrum per Ende Juni 2014 und Herr Müllner Manfred seine Wohnung per Ende Juli 2014 gekündigt. Somit stehen zwei Wohnungen zur Verfügung. Frau Spann, die mit Herrn Müllner die Wohnung bewohnt, möchte nun diese behalten und per 01.07.2014 übernehmen. Bgm. Hofbauer stellt nun zur Diskussion, ob wir Frau Spann die Wohnung geben, denn dann gäbe es nur noch eine weitere freie Wohnung für zwei Bewerber. Das sind einerseits Herr Rischawy Roland, welcher sich bereits nach der frei werdenden Wohnung von Frau Römer erkundigt hat und andererseits Herr Weixelbraun

Gerhard, welcher später den Bedarf gemeldet hat, aber schon seit 2012 auf der Warteliste des Sozialzentrums steht.

Der Gemeindevorstand konnte keine Empfehlung abgeben, da es sich um einen Dringlichkeitsantrag handelt.

Nach eingehender Besprechung werden folgende Anträge gestellt:

1.Antrag: Bgm. Hofbauer stellt den Antrag, die Wohnung von Herrn Müllner Manfred an Frau Spann Cornelia zu übergeben.

Beschluss: Antrag angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

2.Antrag: Bgm. Hofbauer stellt den Antrag, die Wohnung von Frau Römer Melanie an Herrn Weixelbraun Gerhard zu übergeben.

Beschluss: Antrag angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Ende der Sitzung: 21.15 Uhr

Das Sitzungsprotokoll wurde in der Sitzung am 11.09.2014.....

genehmigt

~~abgeändert~~

~~nicht genehmigt~~



Bürgermeister
Ing. Harald Hofbauer



Schriftführerin
Petra Wälzl



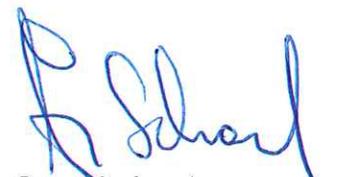
Gemeinderat



Gemeinderat



Gemeinderat



Gemeinderat



Dringlichkeitsantrag

Gemäß § 46, Abs. 3 der NÖ Gemeindeordnung 1973

des Herrn Bürgermeisters Harald Hofbauer

zur Sitzung des Gemeinderates am 18.06.2014

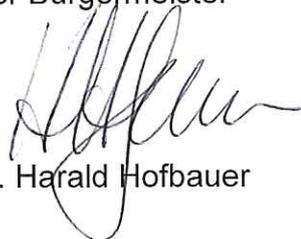
Begründung:

Die Tagesordnung soll um folgenden Punkt erweitert werden:

Mietverträge Sozialzentrum

Dietmanns, am 16.06.2014

Der Bürgermeister



Ing. Harald Hofbauer



